

BOLETÍN OFICIAL ELECTRONICO  
DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE  
LOS CERRILLOS



Todas las publicaciones que se realizan en el Boletín Oficial deben ser tenidas por auténticas y por consiguiente no necesitan ratificación alguna.

AÑO IV N°190 SAN JOSE DE LOS CERRILLOS, JUEVES 27 DE DICIEMBRE DE 2.018 EDICION DE 5 PAGINAS

**AUTORIDADES**

Sra. YOLANDA GRACIELA  
VEGA

Intendente

Sr. CARLOS FERNANDO  
SANZ

Secretario de Gobierno

SUPLEMENTO

BOLETÍN OFICIAL N° 190

Sección Administrativa:

Resolución N° 1053... Pág. 2 y 3

Resolución N° 1054... Pág. 4 y 5

**DIRECCION BOLETÍN OFICIAL**

[www.cerrillos.gob.ar](http://www.cerrillos.gob.ar)

**Mesa de Entrada:** Egidio Bonato N° 245

San José de los Cerrillos – Provincia de  
Salta

Telefax (0387) - 4902777

**RESOLUCION N°: 1.053/2018.**

**VISTO:**

La sanción emanada del Concejo Deliberante del Municipio de San José de los Cerrillos, con número: **049/2018 de fecha 06 de Diciembre de 2.018** y recepcionada por el Ejecutivo Municipal el día 14 de Diciembre de 2.018, registrada con número de expediente municipal: 04593/18; y.-

**CONSIDERANDO:**

Que, de acuerdo a lo establecido en la Ley Provincial N°: 7534 – Carta Orgánica Municipal de San José de los Cerrillos; Capítulo Cuarto, Aprobación y Veto; Artículo 159°: ***“Aprobado y sancionado el proyecto de Ordenanza por el Concejo Deliberante, pasa al Departamento Ejecutivo, para su examen, veto o promulgación y publicación...”***;

Que, a los fines de cumplimentar el trámite administrativo, es pertinente dictar el presente instrumento legal;

**POR ELLO:**

**LA INTENDENTE MUNICIPAL DE SAN JOSE DE LOS CERRILLOS**

**EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LEY**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1°: PROMULGAR**, en todas y cada una de sus partes la Ordenanza Municipal N°: 462/2018, conforme facultades otorgadas por Ley N°: 7.534: **SANCION N°: 049/2018**, emitida por el Concejo Deliberante del Municipio y recepcionada por el Ejecutivo Municipal el día 14 de Diciembre del año 2.018; Expte. Municipal N°: 04593/18 – **“Tema: ARTICULO 1°: ACEPTAR la donación de una superficie total de 4 Has 5.321,88 m2, correspondiente a superficie de Calles 40.044,04 m2, Superficie de Ochavas 615,09 m2 y Superficie de Espacios Verdes 4.662,75 m2, del Inmueble identificado como Matricula N° 10.175 del Loteo “Los Nogales” ...”**.

**ARTICULO 2°: IDENTIFICAR**, a la Sanción N°: 049/2018, con el número de Ordenanza Municipal: **462/2018**.

**ARTICULO 3º:** Elevar la presente Resolución al Concejo Deliberante, al Registro Municipal de Ordenanzas y demás áreas que competan, para su toma de conocimiento y demás fines.

**ARTICULO 4º:** Comunicar; Registrar; Publicar y Archivar.

----- La presente Resolución se emite en San José de los Cerrillos – Provincia de Salta, a los veintisiete (27) días del mes de Diciembre del año 2.018. -----

Carlos Fernando Sanz – Yolanda Graciela Vega

**ORDENANZA N° 467 2018**

**VISTO:**

El expediente del Concejo Deliberante N° 906/18 del Loteo "Los Nogales" Matrícula Catastral N° 10.175, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el señor Sergio Federico Chagra López, DNI N° 23.953.488, en carácter de socio gerente de la firma SEGA SRL, firma propietaria de la Matrícula Catastral N° 10.175 y desarrolladora del loteo denominado "Los Nogales", por Acta con firma debidamente certificada, otorga en donación a favor de la Municipalidad de San José de los Cerrillos, los espacios destinados a Calles, Ochavas y Espacios Verdes de acuerdo a lo expresado en Plano de Mensura y Loteo, que se tramita en la Dirección General de Inmuebles por Expte N° 18-31651/15;

Que, según informe del Asesor Técnico de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos del Municipio de San José de los Cerrillos, Ing. José Antonio Caballero, el desarrollo cuenta con los certificados de Aptitud Ambiental y Social y de No Inundabilidad definitivos;

Que, además acredita en Certificado final de Obra los servicios efectivos de Agua potable, Energía Eléctrica y Alumbrado Público;

Que, de acuerdo a la inspección realizada por personal técnico de la Secretaría de Obras y Servicios Técnicos del Municipio de San José de los Cerrillos, las calles se encuentran abiertas y enripiadas sin Cordón Cuneta exceptuado por Ordenanza N° 332/2015 Resolución N° 495/2015 y dispone de una manzana destinada a espacio verde;

Que, el espacio reservado a Espacio Verde cuenta con un equipamiento mínimo consistente en juegos infantiles;

Que, de acuerdo a lo dictaminado por la Dirección Nacional de Vialidad Nacional el acceso al loteo deberá realizarse únicamente por autopista Sur Este y que para tal fin existe Servidumbre de Paso a perpetuidad aprobada por Plano N° 1760;

Que, de acuerdo a los antecedentes, a la documentación obrante en expedientes e inspecciones realizadas, la Asesoría Técnica del Municipio concluye que siendo esto factible de acuerdo al uso de suelo establecido en la normativa, están dadas las condiciones para la recepción de los espacios destinados a uso público del loteo;

Que, la ley 7534 en el Art 143, Inc. z) faculta al Concejo Deliberante a autorizar al Departamento Ejecutivo a efectuar adquisiciones de bienes y aceptar y/o denegar donaciones y legados con cargo;

Que, por todo lo expuesto, se hace necesario dictar el correspondiente Instrumento legal.

ADRIAN USTAREZ  
PRESIDENTE

VIRGINIA SARAPURA  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

IGNACIO JORGE  
VICERESIDENTE 1°

IVANA CECILIA AGUILERA  
VICERESIDENTE 2°

HUGO FABIAN CORONEL  
CONCEJAL

DANIEL GUSTAVO CRUZ  
CONCEJAL

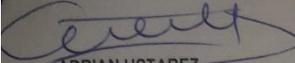
LUIS FERNANDO ALBEZA  
CONCEJAL

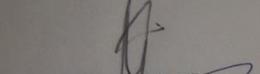
ALFREDO HUGO RUSSO  
CONCEJAL

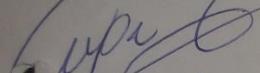
GABRIELA FERNANDEZ  
CONCEJAL

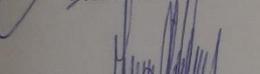
POR TODO ELLO:

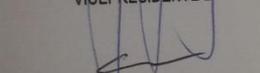
**EL CONCEJO DELIBERANTE DE SAN JOSE DE LOS CERRILLOS  
REUNIDO EN SESIÓN ORDINARIA  
SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

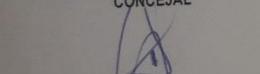
  
ADRIAN USTAREZ  
PRESIDENTE

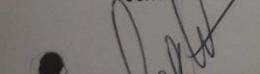
  
VIRGINIA SARAPURA  
SECRETARIA ADMINISTRATIVA

  
CARLOS IGNACIO JÓRGE  
VICEPRESIDENTE 1º

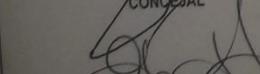
  
IVANA CECILIA AGUILERA  
VICEPRESIDENTE 2º

  
HUGO FABIAN CORONEL  
CONCEJAL

  
DANIEL GUSTAVO CRUZ  
CONCEJAL

  
LUIS FERNANDO ALBEZA  
CONCEJAL

  
ALFREDO HUGO RUSSO  
CONCEJAL

  
GABRIELA FERNANDEZ  
CONCEJAL

**ARTICULO 1º:** ACEPTAR la donación de una superficie total de 4 Has 5.321,88 m2, correspondiente a superficie de Calles 40.044,04 m2, Superficie de Ochavas 615,09 m2 y Superficie de Espacios Verdes 4.662,75 m2, del inmueble identificado como Matrícula N° 10.175 del Loteo "Los Nogales".

**ARTICULO 2º:** REMITIR copia de la presente Ordenanza al Departamento Ejecutivo Municipal para su toma de conocimiento, promulgación, observación y/o puesta en vigencia.

**ARTICULO 3º:** La presente Ordenanza empezara a regir a partir de la promulgación y publicación en el Boletín Oficial Municipal, siendo responsable de su cumplimiento el Departamento Ejecutivo Municipal de acuerdo a lo establecido por la Ley Provincial 7534.

**ARTICULO 4º:** La presente Ordenanza será firmada por el Presidente del Concejo Deliberante, los Señores Concejales Intervinientes y refrendada por la Secretaria Administrativa del Concejo deliberante de San José de los Cerrillos.

**ARTICULO 5º:** Comunicar, Registrar, Publicar en el Boletín oficial Municipal, Dar Amplia Difusión y Archivar

**ARTICULO 6º:** De Forma.

-----: Dada y Sancionada en el **RECINTO DEL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE LOS CERRILLOS**, a los **6 días del Mes de Diciembre del Año 2018**.-----  
**SANCION N°049/2018**



**RESOLUCION N°: 1.054/2018.**

**VISTO:**

El Expediente Municipal N°: 2464/18, de fecha 26 de Julio de 2.018, gestionado por el Sr. Omar Ariel López; DNI N°: 18.010.349; y.-

**CONSIDERANDO:**

Que, por medio del trámite administrativo, el Sr. López se dirigió al Ejecutivo Municipal, a solicitar la prescripción de deuda por tributos municipales del catastro 8676, de su propiedad;

Que, atento al requerimiento se remitieron antecedentes a las áreas municipales pertinentes para que se emitan al respecto;

Que, a fs.11 Asesoría Técnica Legal, emitió dictamen, el cual se transcribe en parte a continuación:

*“...Que la Ordenanza Municipal N°: 64/2.004 – Código Tributario Municipal, en su Título XIII: PRESCRIPCIÓN; Art. 99, establece la prescripción de los impuestos y Tasas Municipales, para contribuyente inscriptos, por los periodos mayores a cinco años.*

*Que habiendo efectuado la presentación por parte de la Sra. Cruz, quien acredita ser Poseedor a Título de Dueño del inmueble identificado con **Nomenclatura Catastral N°: 8.676, Sección: A – Mza.: 120D; Parcela: 09** de esta localidad, de acuerdo a los antecedentes que forman parte de la presente, corresponde pronunciarse sobre la misma, en aplicación de la normativa vigente, considerando que la prescripción por deuda opera siempre de parte y siempre que no se haya producido una causal de interrupción o suspensión de los plazos en cuestión.*

*Que, según informe emitido por la Secretaria de Hacienda, surge que no se produjo la suspensión de los plazos a computar para la prescripción, como consecuencia de la intimación administrativa para el catastro N° 8.676.*

*Que, conforme a lo establecido según art. 99, 100, 101 y 102 de la Ordenanza Municipal N° 64/2004 – Código Tributario Municipal, corresponde **Hacer Lugar** a dicha solicitud de prescripción de deuda tributaria señalada, la misma operara desde el 31 de Diciembre del año 2012, retroactivamente hacia el pasado, **siendo exigibles los periodos adeudados posteriores al día 01 de Enero del año 2.013...**”.*

Que, el Ejecutivo Municipal, atento al dictamen emitido desde Asesoría Legal y que el catastro 8.676 posee periodos prescriptos, considera pertinente dictar el presente instrumento legal;

**POR ELLO:**

**LA INTENDENTE MUNICIPAL DE SAN JOSE DE LOS CERRILLOS**

**EN USO DE SUS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º: DECLARAR**, prescriptas las deudas que por Impuesto Inmobiliario y Tasa General de Servicios Públicos mantiene con esta Municipalidad, el inmueble nomenclatura catastral: Departamento: 08 Cerrillos; Matricula Nº: 8.676; Sección: A; Manzana: 120 D; Parcela: 09, conforme solicitud formulada por parte del Sr. Omar Ariel López; DNI Nº: 18.010.349, propietario del inmueble en cuestión.

**ARTICULO 2º:** La prescripción otorgada opera desde el 31 de Diciembre del año 2012, retroactivamente hacia el pasado, siendo exigibles los periodos adeudados al día 01 de Enero del año 2013.

**ARTICULO 3º:** Comunicar; Registrar; Publicar y Archivar.

----- La presente Resolución se emite en San José de los Cerrillos -Provincia de Salta, a los veintisiete (27) días del mes de Diciembre del año 2.018.-----

Carlos Fernando Sanz – Yolanda Graciela Vega